

ร่างขอบเขตของงาน

(Terms of Reference : TOR)

จัดจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักศึกษา จำนวน 1 รายการ
โดยวิธีการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ e-Auction

1. ความเป็นมา

ตามที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2558 เป็นค่าจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักศึกษา จำนวน 1 รายการ วงเงินงบประมาณ 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) นั้น

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักศึกษา จำนวน 1 รายการ

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 ต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างเหมาตามที่ประกาศประกวดราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว

3.2 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

3.4 ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละและความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง หรือเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หรืองานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,000,000.-บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) จำนวน 1 งาน ต่อ 1 สัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานภายในประเทศที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการและเป็นผลงานที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจสอบผลงานที่ระบุข้างต้นนี้ว่าเป็นผลงานที่ดี และมีคุณภาพหรือไม่

4. คุณสมบัติเฉพาะ

4.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ ดังนี้

4.1.1 วิศวกรโยธา วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี พร้อมใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ไม่ต่ำกว่าประเภทภาคี

4.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ www.gprocurement.go.th

/4.3 ผู้ประสงค์...

4.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคา และหากมีการทำสัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร และต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.2554 ประกาศ ณ วันที่ 11 สิงหาคม พ.ศ.2554 และ ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2554 ประกาศ ณ วันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ.2554 และ ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2555 ประกาศ ณ วันที่ 8 ตุลาคม พ.ศ.2555

มหาวิทยาลัยจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และข้อเสนอทางเทคนิคของผู้ประสงค์จะเสนอราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน มหาวิทยาลัยขอตัดสิทธิ์การประกวดราคาในครั้งนี้

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2558

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน 240 วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- สำรววางแนว-ปักผังบริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- งานเสนอ Shop Drawing งานทั้งหมด โดยละเอียด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำแนวเขตโดยรอบสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- หมวดงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดงานหลังคาคลุมชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดงานดาข่ายกันนก แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- APPROVE วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 50%
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- หมวดงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %

/-หมวดงานหลังคา...

- หมวดยางหลังคาคลุมชั้นตากผ้า แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางตาข่ายกันนก แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- APPROVE วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 100%
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 50 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 17% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- หมวดยางดินและงานพื้นถนนและลาน ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางประตูและรั้วหน้าหอพัก แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดยางก่อสร้างป้ายหอพักหญิง แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดยางศาลาที่พักอาศัย เอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดยางปรับปรุงบอร์ดประชาสัมพันธ์ หอพักนักศึกษา แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- หมวดยางทาสี (ภายนอกอาคาร ทั้ง6หอพัก) แล้วเสร็จ ทั้งหมด 25 %
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 80 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 18% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- หมวดยางประตูและรั้วหน้าหอพัก แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางก่อสร้างป้ายหอพักหญิง แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางศาลาที่พักอาศัย เอนกประสงค์ แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
- หมวดยางทาสี (ภายนอกอาคาร ทั้ง6หอพัก) แล้วเสร็จ ทั้งหมด 50 %
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 125 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 14% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- หมวดยางทาสี (ภายนอกอาคาร ทั้ง6หอพัก) แล้วเสร็จ ทั้งหมด 75 %
- หมวดยางไฟฟ้า หอพักนักศึกษา แล้วเสร็จ ทั้งหมด 25 %
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม

/ส่งหลักฐาน...



- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ภายในกำหนดเวลา 160 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ 18% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- หมวดงานทาสี (ภายนอกอาคาร ทั้ง6หอพัก) แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
 - หมวดงานไฟฟ้า หอพักนักศึกษา แล้วเสร็จ ทั้งหมด 60 %
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
 - ภายในกำหนดเวลา 195 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ 7 จะจ่ายเงินให้ 10% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- หมวดงานไฟฟ้า หอพักนักศึกษา แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
 - หมวดงานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ ทั้งหมด 100 %
 - ทำรายงาน MONTHLY REPORT ,WEEKLY REPORT
 - ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
 - แก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ภายในกำหนดเวลา 230 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

- งวดที่ 8 จะจ่ายเงินให้ 3% เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งาน SITE CLEARING แล้วเสร็จ
 - ทำงานส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามแบบรูปรายการที่แนบสัญญาจ้างทุกประเภท

ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณที่ใช้ในการจัดหาในครั้งนี้ 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน)

ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร (งานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี)
69 หมู่ 1 ตำบลนครชุม อำเภอเมือง จังหวัดกำแพงเพชร 62000
โทรศัพท์ 0-5570-6555 ต่อ 1114 หรือ 0-5570-6554 โทรสาร 0-5570-6518
E-mail eprocurement@kpru.ac.th

/หากท่านต้อง...



หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็น
ลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงาน ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข
โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้

ประกาศ ณ วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2558 สิ้นสุดวันวิจารณ์ วันที่ 2 มีนาคม 2558

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์มัย ตะตียะ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางเพ็ญภา ศรีทับทิม)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายการันต์ เจริญสุวรรณ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายทศพร ศีลวยพร)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวกชพรรณ พงษ์พยัคเลิศ)